

Số: 363/2023/CBTT - VIWASUPCO

Hoà Bình, ngày 19 tháng 07 năm 2023

CÔNG TY CỔ  
PHẦN ĐẦU TƯ  
NƯỚC SẠCH  
SÔNG ĐÀ

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ  
DN: E=NGOCSON.KAKA@GMAIL.COM  
, O=, OU=, CN=CÔNG TY CỔ  
PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG  
ĐÀ, L=HÒA BÌNH, C=VN  
Reason: I am the author of this  
document  
Location:  
Date: 2023.07.19 13:52:37+07'00'  
Foxit PDF Reader Version: 12.0.1

- Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư Nước sạch Sông Đà
- Mã chứng khoán: VCW
- Trụ sở chính: Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, Thành phố Hòa Bình, Tỉnh Hòa Bình.
- Điện thoại: (84) 02183 840 146 Fax: (84) 02183 840 148
- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Xuân Quý
- Loại thông tin công bố: Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu
- Nội dung của thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Nước sạch Sông Đà trân trọng công bố: Báo cáo tài chính Quý II/2023.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 19/7/2023 tại đường dẫn [www.viwasupco.com.vn](http://www.viwasupco.com.vn) của Công ty

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp Luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận**

- Như Kính gửi;
- Lưu TCHC.



**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TỔNG GIÁM ĐỐC**

  
**Nguyễn Xuân Quý**

V/v: Giải trình chênh lệch LNST thay đổi từ  
10% trở lên so với cùng kỳ năm trước

Hòa Bình, ngày 18 tháng 07 năm 2023

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HÀ NỘI**

- Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư Nước sạch Sông Đà
- Mã chứng khoán: VCW
- Địa chỉ trụ sở chính: xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình
- Điện thoại: 0218 3840 146 Fax: 0218 3840 148

Căn cứ theo khoản 4, điều 11, chương III của Thông tư 155/2015/TT-BTC ban hành ngày 06/10/2015 và có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2016 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần Đầu tư Nước sạch Sông Đà xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý 2 năm 2023 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 2 năm 2023	Quý 2 năm 2022	Tăng (+) Giảm (-)	Tỷ lệ % so với cùng kỳ
1	Tổng doanh thu, thu nhập	158.087.285.967	158.603.906.710	-516.620.743	-0,33%
2	Tổng chi phí	146.834.448.897	89.861.479.662	56.972.969.235	63,40%
4	Lợi nhuận kế toán trước thuế	11.252.837.070	68.742.427.048	-57.489.589.978	-83,63%
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	8.473.888.608	65.521.176.211	-57.047.287.603	-87,07%

Trong kỳ báo cáo (quý 2 năm 2023) Tổng chi phí tăng 63,4% so với cùng kỳ năm trước là do trong kỳ công ty đã hoàn thành và đưa vào vận hành một số hạng mục công trình dẫn đến khấu hao TSCĐ và chi phí lãi vay tăng so với cùng kỳ năm trước. Đây là nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2023 giảm 87,07% so với cùng kỳ năm trước.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- UBCKNN; 
- Sở GD&ĐT TPHN;
- Lưu TCHC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/NGƯỜI  
THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Xuân Quý*

# CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ

Địa chỉ: Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

Điện thoại:

Fax:



## BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ 2/2023

HÒA BÌNH, THÁNG 07 NĂM 2023



# CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

---

## NỘI DUNG

	<b>Trang</b>
Báo cáo tài chính	02-26
Bảng cân đối kế toán	02-03
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	04
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	05-06
Thuyết minh Báo cáo tài chính	07-26

1/4/2024

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/06/2023	01/01/2023
			VND	VND
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>465.566.775.411</b>	<b>424.681.854.377</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>3</b>	<b>71.614.130.003</b>	<b>38.368.300.601</b>
111	1. Tiền		71.614.130.003	38.368.300.601
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>333.096.186.589</b>	<b>253.108.529.219</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	4	149.554.152.514	122.122.991.817
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	5	180.969.467.848	129.526.912.459
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	6	2.572.566.227	1.458.624.943
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>7</b>	<b>22.771.668.081</b>	<b>24.339.166.517</b>
141	1. Hàng tồn kho		24.048.716.382	25.616.214.818
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(1.277.048.301)	(1.277.048.301)
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>38.084.790.738</b>	<b>108.865.858.040</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	11	20.900.000	4.945.827
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		38.063.890.738	108.860.912.213
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>2.843.588.333.627</b>	<b>2.478.202.543.029</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>1.817.142.000</b>	<b>1.652.304.000</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	6	1.817.142.000	1.652.304.000
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>1.940.526.410.517</b>	<b>830.359.476.589</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	9	1.940.526.410.517	830.359.476.589
222	- Nguyên giá		3.435.753.465.527	2.266.624.583.393
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.495.227.055.010)	(1.436.265.106.804)
227	2. Tài sản cố định vô hình		-	-
228	- Nguyên giá		878.969.151	878.969.151
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(878.969.151)	(878.969.151)
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>768.656.407.094</b>	<b>1.515.896.210.569</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	8	768.656.407.094	1.515.896.210.569
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>10</b>	<b>120.859.325.759</b>	<b>120.859.325.759</b>
253	1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		120.859.325.759	120.859.325.759
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>11.729.048.257</b>	<b>9.435.226.112</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	11	6.417.053.652	3.613.020.958
263	2. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn		5.311.994.605	5.822.205.154
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>3.309.155.109.038</b>	<b>2.902.884.397.406</b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/06/2023	44927
			VND	VND
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>1.930.842.555.209</b>	<b>1.562.762.825.570</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>261.307.972.254</b>	<b>473.121.634.668</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	12	128.865.972.526	351.639.638.051
313	2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	13	14.693.836.332	14.147.832.503
314	3. Phải trả người lao động		6.660.966.797	8.733.679.248
315	4. Chi phí phải trả ngắn hạn	14	24.798.709.599	8.262.557.172
319	5. Phải trả ngắn hạn khác	15	1.293.085.182	1.207.063.710
320	6. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	17	84.605.318.841	88.728.281.007
322	7. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	16	390.082.977	402.582.977
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>1.669.534.582.955</b>	<b>1.089.641.190.902</b>
331	1. Phải trả người bán dài hạn	12	175.982.415.931	-
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	17	1.493.552.167.024	1.089.641.190.902
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>1.378.312.553.829</b>	<b>1.340.121.571.836</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>18</b>	<b>1.378.312.553.829</b>	<b>1.340.121.571.836</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		750.000.000.000	750.000.000.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		750.000.000.000	750.000.000.000
418	2. Quỹ đầu tư phát triển		2.202.126.044	2.202.126.044
421	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		626.110.427.785	587.919.445.792
421a	LNST chưa phân phối lũy kể đến cuối năm trước		587.919.445.792	461.508.113.337
421b	LNST chưa phân phối năm nay		38.190.981.993	126.411.332.455
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>3.309.155.109.038</b>	<b>2.902.884.397.406</b>



Nguyễn Minh Đức  
Người lập



Đào Gia Thắng  
Kế toán trưởng



Nguyễn Xuân Quý  
Tổng Giám đốc

Hòa Bình, ngày 10 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Quý 2/2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 2/2023	Quý 2/2022	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
			VND	VND	VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	152.160.374.422	152.136.822.593	282.917.459.246	267.771.248.554
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	-	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		152.160.374.422	152.136.822.593	282.917.459.246	267.771.248.554
11	4. Giá vốn hàng bán	21	114.810.126.863	67.832.476.013	190.193.038.894	124.152.280.987
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		37.350.247.559	84.304.346.580	92.724.420.352	143.618.967.567
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	22	5.911.638.818	6.467.084.117	5.924.412.657	6.509.211.345
22	7. Chi phí tài chính	23	21.190.594.223	12.678.307.150	36.024.615.840	24.357.882.041
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		21.190.594.223	12.678.307.150	36.024.615.840	24.357.882.041
25	9. Chi phí bán hàng		-	-	-	-
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	10.334.963.574	9.349.916.499	19.552.960.334	16.252.414.195
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		11.736.328.580	68.743.207.048	43.071.256.835	109.517.882.676
31	12. Thu nhập khác	26	15.272.727	-	15.272.727	-
32	13. Chi phí khác	27	498.764.237	780.000	504.764.237	75.967.457
40	14. Lợi nhuận khác		(483.491.510)	(780.000)	(489.491.510)	(75.967.457)
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		11.252.837.070	68.742.427.048	42.581.765.325	109.441.915.219
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	19	2.778.948.462	3.221.250.837	4.390.783.332	5.301.298.187
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>8.473.888.608</u>	<u>65.521.176.211</u>	<u>38.190.981.993</u>	<u>104.140.617.032</u>
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	28	113	874	509	1.389

Nguyễn Minh Đức  
Người lập

Đào Gia Thắng  
Kế toán trưởng



Nguyễn Xuân Quý  
Tổng Giám đốc  
Hòa Bình, ngày 10 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
			VND	VND
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
01	<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>		<b>42.581.765.325</b>	<b>109.441.915.219</b>
	<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		58.961.948.206	51.750.572.537
03	- Các khoản dự phòng		-	(9.364.061)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(5.924.412.657)	(6.509.211.345)
06	- Chi phí lãi vay		36.024.615.840	24.357.882.041
08	<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>131.643.916.714</b>	<b>179.031.794.391</b>
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		31.223.674.334	12.161.387.727
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		2.077.708.985	19.737.950.501
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		46.424.262.684	(355.413.361)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(2.819.986.867)	3.808.246.654
14	- Tiền lãi vay đã trả		(42.497.366.068)	(20.793.738.061)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(3.871.148.000)	(2.716.461.807)
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(12.500.000)	(2.630.064.088)
20	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>162.168.561.782</b>	<b>188.243.701.956</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(534.635.158.993)	(173.697.774.025)
27	2. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		5.924.412.657	6.509.211.345
30	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>(528.710.746.336)</b>	<b>(167.188.562.680)</b>

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
			VND	VND
33	1. Tiền thu từ đi vay		668.120.209.187	183.357.825.481
34	2. Tiền trả nợ gốc vay		(268.332.195.231)	(68.918.547.753)
36	3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu			(149.777.039.200)
40	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>		<i>399.788.013.956</i>	<i>(35.337.761.472)</i>
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		33.245.829.402	(14.282.622.196)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		38.368.300.601	52.942.478.054
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	3	<u>71.614.130.003</u>	<u>38.659.855.858</u>



Nguyễn Minh Đức  
Người lập




Đào Gia Thắng  
Kế toán trưởng

Nguyễn Xuân Quý  
Tổng Giám đốc

Hòa Bình, ngày 10 tháng 07 năm 2023

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 2/2023

### 1 . ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư Nước sạch Sông Đà (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam. Báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ quý 1 năm 2023 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023 bao gồm Công ty và đơn vị hạch toán phụ thuộc của Công ty.

Chủ sở hữu (Công ty mẹ) của Công ty là Công ty Cổ phần hạ tầng Gelex. Công ty mẹ của cả Tập đoàn là Công ty Cổ phần tập đoàn Gelex

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

#### Lĩnh vực kinh doanh

Ngành nghề kinh doanh chính của Công ty là:

- sản xuất đồ uống nước khoáng, nước tinh khiết đóng chai;
- khai thác, xử lý và cung cấp nước (sản xuất nước sạch);
- hoạt động xây dựng chuyên dụng: lắp đặt hệ thống cấp thoát nước và lắp đặt xây dựng khác;
- bán buôn, bán lẻ: nước sạch, máy móc, thiết bị và vật tư ngành nước; và
- hoạt động kiểm tra và phân tích kỹ thuật thăm dò địa chất nguồn nước.

#### Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

### 2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

#### 2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

#### 2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Báo cáo tài chính của Công ty được trình bày bằng đồng Việt Nam (“VND”) theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

**2.3 . Tiền và các khoản tương đương tiền**

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**2.4 . Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá thành để đưa mỗi sản phẩm đến vị trí và điều kiện hiện tại và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho với giá trị được xác định như sau:

Nguyên liệu, nhiên liệu, vật liệu, công cụ, dụng cụ, hàng hóa - chi phí mua theo phương pháp bình quân gia quyền.

*Dự phòng giảm giá hàng tồn kho*

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, v.v.) có thể xảy ra đối với nguyên liệu, vật liệu và hàng hóa tồn kho thuộc quyền sở hữu của Công ty dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Số tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh .

**2.5 . Các khoản nợ phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi cần trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh .

**2.6 . Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh .

**2.7 . Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh .

***Quyền sử dụng đất***

Tiền thuê đất trả trước cho các hợp đồng thuê đất có hiệu lực trước năm 2003 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được ghi nhận là tài sản cố định vô hình theo quy định của Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành vào ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định (“Thông tư 45”).

**2.8 . Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp khấu hao đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	6 – 20 năm
Máy móc, thiết bị	3 – 15 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6 – 10 năm
Trang thiết bị văn phòng	3 – 8 năm
Phần mềm máy tính	3 - 8 năm

**2.9 . Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Công ty. Chi phí đi vay được hạch toán như chi phí phát sinh trong kỳ ngoại trừ các khoản được vốn hóa như theo nội dung của đoạn tiếp theo.

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua sắm, xây dựng hoặc hình thành một tài sản cụ thể cần có một thời gian đủ dài để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc để bán được vốn hóa vào nguyên giá của tài sản đó.

**2.10 . Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Các loại chi phí sau đây được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh :

- ▶ Chi phí trả trước về thuê cơ sở hạ tầng;
- ▶ Công cụ dụng cụ xuất dùng trong nhiều năm với giá trị lớn;
- ▶ Chi phí sửa chữa tài sản cố định phát sinh quá lớn; và
- ▶ Các chi phí khác.

164  
TY  
AN  
SA  
ĐÀ  
T HC

## 2.11 . Các khoản đầu tư

*Chứng khoán kinh doanh và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác*

Chứng khoán kinh doanh và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được ghi nhận theo giá gốc.

*Dự phòng giảm giá trị các khoản chứng khoán kinh doanh và các khoản đầu tư góp vốn*

Dự phòng được lập cho việc giảm giá trị của các khoản chứng khoán kinh doanh và các khoản đầu tư góp vốn vào ngày kết thúc kỳ kế toán theo hướng dẫn của Thông tư số 228/2009/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 7 tháng 12 năm 2009 và Thông tư số 89/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 28 tháng 6 năm 2013. Tăng hoặc giảm số dư dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh .

*Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc. Sau khi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư nếu phát sinh được hạch toán vào chi phí tài chính trong năm trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

## 2.12 . Các khoản phải trả và chi phí trích trước

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

## 2.13 . Trợ cấp thôi việc phải trả

Trợ cấp thôi việc cho nhân viên được trích trước vào cuối mỗi kỳ báo cáo cho toàn bộ người lao động đã làm việc tại Công ty được hơn 12 tháng cho đến ngày lập bảng cân đối kế toán theo tỷ lệ một nửa mức lương bình quân tháng cho mỗi năm làm việc tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 theo Luật Lao động và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Mức lương bình quân tháng dùng để tính trợ cấp thôi việc sẽ được điều chỉnh vào cuối mỗi kỳ báo cáo theo mức lương bình quân của sáu tháng gần nhất tính đến thời điểm lập báo cáo. Tăng hoặc giảm trong khoản trích trước này ngoại trừ phần thanh toán thực tế cho người lao động sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh.

Khoản trợ cấp thôi việc trích trước này được sử dụng để trả trợ cấp thôi việc cho người lao động khi chấm dứt hợp đồng lao động theo Điều 48 của Bộ luật Lao động.

## 2.14 . Các khoản dự phòng

Công ty ghi nhận dự phòng khi có nghĩa vụ nợ hiện tại (nghĩa vụ pháp lý hoặc nghĩa vụ liên đới) là kết quả của một sự kiện đã xảy ra trong quá khứ. Việc thanh toán nghĩa vụ nợ này có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và Công ty có thể đưa ra được một ước tính đáng tin cậy về giá trị của nghĩa vụ nợ đó.

**2.15 . Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Tổng Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Tổng Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Tổng Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

**2.16 . Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các nhà đầu tư/cổ đông sau khi được các cấp có thẩm quyền/ đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các công ty con và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại đại hội đồng cổ đông thường niên:

▶ *Quỹ đầu tư và phát triển*

Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoạt động hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.

▶ *Quỹ khen thưởng, phúc lợi*

Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán.

**2.17 . Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

*Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho
- Tổng Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Tổng Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

*Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

*Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Công ty được xác lập.



**2.18 . Thuế**

*Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

**2.19 . Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được coi là liên quan.

ST  
C  
C  
UT  
SC  
B

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**Báo cáo tài chính**  
**Quý 2/2023**

**3 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
Tiền mặt	757.150.996	1.185.570.730
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	70.856.979.007	37.182.729.871
Các khoản tương đương tiền	-	-
	<b>71.614.130.003</b>	<b>38.368.300.601</b>

**4 . PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
Phải thu từ khách hàng	149.554.152.514	122.122.991.817
- Công ty cổ phần Viwaco	79.556.911.961	58.263.799.172
- Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông	16.700.892.113	21.210.614.737
- Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ địa chất	6.904.975.587	6.960.418.823
- Công ty cổ phần Nước sạch Tây Hà Nội	27.714.009.177	20.555.742.279
- Công ty TNHH Đồng Tiến Thành Thủ Đô	11.738.720.024	9.736.193.976
- Các khoản phải thu khách hàng khác	6.938.643.652	5.396.222.830
	<b>149.554.152.514</b>	<b>122.122.991.817</b>

**5 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
Trả trước cho người bán	180.969.467.848	129.526.912.459
- Công ty cổ phần chế tạo bơm Hải Dương	-	55.723.317.450
- Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Nước và môi trường Việt Nam (HD EPC 02)	-	25.459.612.699
- Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC	1.081.073.001	1.081.073.001
- Công ty cổ phần chế tạo điện cơ Hà Nội	767.859.607	19.637.257.627
- Công ty Cổ phần Viwaseen 3	78.121.600.000	-
- Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng cấp thoát nước	78.451.600.000	-
- Các khoản trả trước khác	22.547.335.240	27.625.651.682
	<b>180.969.467.848</b>	<b>129.526.912.459</b>

**6 . PHẢI THU KHÁC**

	30/06/2023		01/01/2023	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>				
Tạm ứng	2.433.256.100	-	1.186.681.900	-
Ký cược, ký quỹ	-	-	134.838.000	-
Phải thu khác	139.310.127	-	137.105.043	-
	<b>2.572.566.227</b>	<b>-</b>	<b>1.458.624.943</b>	<b>-</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**Báo cáo tài chính**  
**Quý 2/2023**

**7 . HÀNG TỒN KHO**

	30/06/2023		01/01/2023	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>a</b>				
Nguyên liệu, vật liệu	23.529.845.615	(1.277.048.301)	25.097.448.451	(1.277.048.301)
Công cụ, dụng cụ	518.870.767	-	518.766.367	-
<b>b</b>				
Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	5.311.994.605	-	5.822.205.154	-
	<b>29.360.710.987</b>	<b>(1.277.048.301)</b>	<b>31.438.419.972</b>	<b>(1.277.048.301)</b>

**8 . CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
- Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước chuỗi đô thị Sơn Tây - Hòa Lạc - Xuân Mai - Miếu Môn - Hà Nội - Hà Đông	768.329.034.397	1.515.568.837.872
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ	327.372.697	327.372.697
	<b>768.656.407.094</b>	<b>1.515.896.210.569</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SỐNG ĐÀ**

**Báo cáo tài chính**  
Quý 2/2023

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**9 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc		Máy móc, thiết bị		Phương tiện vận tải, truyền dẫn		Thiết bị, dụng cụ quản lý		Cộng	
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Nguyên giá</b>										
NG0 Số dư đầu năm	2.017.733.496.448	228.185.308.788	18.186.605.455	2.519.172.702	2.266.624.583.393					
NG1 - Mua trong kỳ	-	-	840.990.909	153.781.818	994.772.727					
NG2 - Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	27.048.336.694	101.838.834.577	1.039.335.119.954		1.168.222.291.225					
NG6 - Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	(88.181.818)	(88.181.818)					
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>2.044.781.833.142</b>	<b>330.024.143.365</b>	<b>1.058.362.716.318</b>	<b>2.584.772.702</b>	<b>3.435.753.465.527</b>					
<i>Trong đó:</i>										
NG9 - Đã khấu hao hết	-	-	-	-	-					
<b>HM0 Giá trị hao mòn lũy kế</b>										
HM0 Số dư đầu năm	1.255.017.001.974	166.087.749.124	12.911.475.075	2.248.880.631	1.436.265.106.804					
HM1 - Khấu hao trong kỳ	45.784.525.024	7.487.008.981	5.547.734.577	142.679.624	58.961.948.206					
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>1.300.801.526.998</b>	<b>173.574.758.105</b>	<b>18.459.209.652</b>	<b>2.391.560.255</b>	<b>1.495.227.055.010</b>					
<b>Giá trị còn lại</b>										
Tại ngày đầu năm	762.716.494.474	62.097.559.664	5.275.130.380	270.292.071	830.359.476.589					
Tại ngày cuối kỳ	<b>743.980.306.144</b>	<b>156.449.385.260</b>	<b>1.039.903.506.666</b>	<b>193.212.447</b>	<b>1.940.526.410.517</b>					



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**Báo cáo tài chính  
Quý 2/2023**

**11 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	20.900.000	4.945.827
	<b>20.900.000</b>	<b>4.945.827</b>
<b>Dài hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	449.749.576	1.347.255.467
Sửa chữa lớn TSCĐ	5.967.304.076	2.253.086.318
Chi phí trả trước dài hạn khác	-	12.679.173
	<b>6.417.053.652</b>	<b>3.613.020.958</b>

**12 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

	30/06/2023		01/01/2023	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
<b>Ngắn hạn</b>				
Phải trả người bán	127.525.150.607	127.525.150.607	344.633.501.065	344.633.501.065
- Công ty TNHH Kỹ thuật thương mại trường An	1.858.792.320	1.858.792.320	1.478.170.244	1.478.170.244
- Công ty CP LICOGI 16	313.775.274	313.775.274	313.775.274	313.775.274
- TCT ĐT Nước và môi trường Việt Nam	72.813.982.012	72.813.982.012	28.593.621.899	28.593.621.899
- CT CP chế tạo bơm Hải Dương	-	-	258.652.337.728	258.652.337.728
- Công ty Cổ phần công nghệ dịch vụ điện tổng hợp GEST	32.363.049.590	32.363.049.590	33.017.144.400	33.017.144.400
- Phải trả các đối tượng khác	20.175.551.411	20.175.551.411	22.578.451.520	22.578.451.520
Phải trả cho các bên liên quan (Thuyết minh số 38)	1.340.821.919	1.340.821.919	7.006.136.986	7.006.136.986
	<b>128.865.972.526</b>	<b>128.865.972.526</b>	<b>351.639.638.051</b>	<b>351.639.638.051</b>
<b>Dài hạn</b>				
Phải trả người bán	175.982.415.931	175.982.415.931	-	-
- CT CP chế tạo bơm Hải Dương	154.194.010.528	154.194.010.528	-	-
- TCT ĐT Nước và môi trường Việt Nam	21.545.281.026	21.545.281.026	-	-
- Công ty CP TV và ĐT PT Sài Gòn	243.124.377	243.124.377	-	-
	<b>175.982.415.931</b>	<b>175.982.415.931</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**Báo cáo tài chính**  
**Quý 2/2023**

**13 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số phải nộp đầu năm	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số phải nộp cuối kỳ
Thuế Giá trị gia tăng	-	-	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	3.871.148.000	4.390.783.332	(3.871.148.000)	4.390.783.332
Thuế Thu nhập cá nhân	113.824.292	896.448.760	(889.415.554)	120.857.498
Thuế Tài nguyên	574.969.289	2.887.499.370	(2.893.400.069)	569.068.590
Thuế Nhà đất, Tiền thuê đất	-	-	-	-
Các loại thuế khác	-	1.000.000	(1.000.000)	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	9.587.890.922	5.465.456.067	(5.440.220.077)	9.613.126.912
	<b>14.147.832.503</b>	<b>13.641.187.529</b>	<b>(13.095.183.700)</b>	<b>14.693.836.332</b>

**14 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
- Chi phí lãi vay, lãi trái phiếu phải trả	14.519.795.782	8.047.045.554
- Chi phí phải trả khác	10.278.913.817	215.511.618
	<b>24.798.709.599</b>	<b>8.262.557.172</b>
<b>Trong đó</b>		
- Chi phí phải trả cho các bên liên quan	-	-
- Chi phí phải trả cho các bên khác	24.798.709.599	8.262.557.172

**15 . PHẢI TRẢ KHÁC**

	30/06/2023	01/01/2023
	VND	VND
<b>Ngắn hạn</b>		
- BHXH, BHYT, BHTN và KPCĐ	94.120.543	22.740.744
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	320.395.500	320.395.500
- Thù lao HĐQT và lương BKS	372.000.000	360.000.000
- Quỹ đóng góp phúc lợi	496.730.000	496.730.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	9.839.139	7.197.466
	<b>1.293.085.182</b>	<b>1.207.063.710</b>

**16 . QUỸ KHEN THƯỞNG PHÚC LỢI**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Số dư đầu kỳ	402.582.977	3.185.099.626
Trích lập trong kỳ	-	-
Sử dụng trong kỳ	(12.500.000)	(2.782.516.649)
Số dư cuối kỳ	<b>390.082.977</b>	<b>402.582.977</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SỐNG ĐÀ**

**Báo cáo tài chính**  
Quý 2/2023

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**17 . VAY**

	01/01/2023		Trong kỳ		30/06/2023	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>a) Vay ngắn hạn</b>	<b>61.815.258.819</b>	<b>61.815.258.819</b>	<b>71.752.721.971</b>	<b>64.875.684.137</b>	<b>68.692.296.653</b>	<b>68.692.296.653</b>
- Vay ngân hàng	61.815.258.819	61.815.258.819	71.752.721.971	64.875.684.137	68.692.296.653	68.692.296.653
<b>Vay dài hạn đến hạn trả</b>	<b>26.913.022.188</b>	<b>26.913.022.188</b>	<b>2.456.511.094</b>	<b>13.456.511.094</b>	<b>15.913.022.188</b>	<b>15.913.022.188</b>
- Vay dài hạn đến hạn trả ngân	26.913.022.188	26.913.022.188	2.456.511.094	13.456.511.094	15.913.022.188	15.913.022.188
- Mệnh giá trái phiếu đến hạn thanh toán	-	-	-	-	-	-
	<b>88.728.281.007</b>	<b>88.728.281.007</b>	<b>74.209.233.065</b>	<b>78.332.195.231</b>	<b>84.605.318.841</b>	<b>84.605.318.841</b>
<b>b) Vay dài hạn</b>						
- Vay ngân hàng	782.641.190.902	782.641.190.902	596.367.487.216	2.456.511.094	1.376.552.167.024	1.376.552.167.024
VDH2 - Vay tổ chức	307.000.000.000	307.000.000.000	-	190.000.000.000	117.000.000.000	117.000.000.000
	<b>1.089.641.190.902</b>	<b>1.089.641.190.902</b>	<b>596.367.487.216</b>	<b>192.456.511.094</b>	<b>1.493.552.167.024</b>	<b>1.493.552.167.024</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa

Bình

**Báo cáo tài chính**

Quý 2/2023

**17 . VAY**

**17.1 Các khoản vay ngắn hạn**

Chi tiết các khoản vay ngắn hạn được trình bày như sau:

Bên cho vay	30/06/2023	Kỳ hạn trả gốc và lãi	Lãi suất (%/năm)	Hình thức đảm bảo
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình	VND 68.692.296.653	Kỳ hạn vay 6 tháng. Lãi vay trả hàng tháng. Khế ước cuối cùng đáo hạn theo từng khoản vay	8,5%	Tin chấp
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>68.692.296.653</b>			

**2 Các khoản vay dài hạn**

Chi tiết các khoản vay dài hạn được trình bày như sau:

Bên cho vay	30/06/2023	Kỳ hạn trả gốc và lãi	Lãi suất (%/năm)	Hình thức đảm bảo
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Hồ	VND 1.337.193.689.583	Kỳ hạn vay 216 tháng. Lãi vay trả hàng quý. Khế ước cuối cùng đáo hạn năm 2036	Lãi suất cơ sở cộng 2,1% trong 6 năm đầu. Từ năm thứ 7 đến hết năm thứ 12 bằng lãi suất cơ sở cộng 2,4%. Từ năm 13 đến hết năm thứ 18 bằng lãi suất cơ sở cộng 2,6%	Tài sản hình thành từ vốn vay và toàn bộ cổ phiếu VAV
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tây Hồ và Ngân hàng BIDV chi nhánh Cầu Giấy	VND 55.271.499.629	Kỳ hạn vay 216 tháng. Thời gian ân hạn thanh toán gốc của khoản vay là 24 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên (5/2/2016). Lãi vay trả hàng quý. Khế ước cuối cùng đáo hạn năm 2036	Lãi suất cố định trong 2 năm đầu kể từ ngày giải ngân đầu tiên là 7,0%/năm. Từ năm thứ 3 trở đi lãi suất = lãi suất cơ sở + 2,7% (LS cơ sở được tính bằng lãi suất huy động tiền gửi tiết kiệm thông thường bằng tiền	Tài sản hình thành từ vốn vay
Công ty TNHH nước sạch REE	VND 46.800.000.000	Lãi trả hàng tháng. Gốc trả cuối kỳ tùy từng khế ước. Khế ước cuối cùng	10%	Tin chấp
Công ty CP Hạ tầng Gelex	VND 70.200.000.000	Lãi trả hàng tháng. Gốc trả cuối kỳ tùy từng khế ước. Khế ước cuối cùng	10%	Tin chấp
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.509.465.189.212</b>			

Trong đó:

- Vay dài hạn đến hạn trả 15.913.022.188
- Vay dài hạn 1.493.552.167.024





**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**Báo cáo tài chính**  
**Quý 2/2023**

**18.2 Cổ phiếu**

	30/06/2023	01/01/2023
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	75.000.000	75.000.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	75.000.000	75.000.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	75.000.000	75.000.000
Số lượng cổ phiếu được mua lại ( <i>cổ phiếu quỹ</i> )	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	75.000.000	75.000.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	75.000.000	75.000.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

**19 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
<b><i>Thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh chính</i></b>		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	42.581.765.325	109.441.915.219
Các khoản điều chỉnh tăng	2.553.533.683	115.419.409
- <i>Điều chỉnh thuế TNDN trong những năm trước</i>		34.225.000
- <i>Chi phí không được khấu trừ thuế khác</i>	2.553.533.683	81.194.409
Các khoản điều chỉnh giảm	(294.029.625)	(305.858.276)
<i>Cổ tức, lợi nhuận được chia và thu nhập từ các HĐ khác không</i>		
- <i>chịu thuế TNDN</i>	(294.029.625)	(305.858.276)
Thu nhập chịu thuế năm hiện hành	2.131.279.274	5.491.737.054
<i>Thu nhập chịu thuế suất thông thường 10%</i>	43.820.157	392.825.845
<i>Thu nhập chịu thuế suất ưu đãi 5%</i>	42.537.945.168	109.049.089.374
<b>Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành</b>	<b>4.390.783.332</b>	<b>5.301.298.187</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu kỳ	3.871.148.000	2.682.236.807
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong kỳ	(3.871.148.000)	(2.716.461.807)
<b>Thuế Thu nhập doanh nghiệp phải nộp cuối kỳ</b>	<b>4.390.783.332</b>	<b>5.267.073.187</b>

102  
ĐT  
AI  
SĐ  
ĐÀ  
HC

**20 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Doanh thu cung cấp nước sạch	282.917.459.246	267.771.248.554
Doanh thu xây lắp	-	-
	<b>282.917.459.246</b>	<b>267.771.248.554</b>

**21 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Giá vốn cung cấp nước sạch	190.193.038.894	124.152.280.987
Giá vốn xây lắp	-	-
	<b>190.193.038.894</b>	<b>124.152.280.987</b>

**23 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	5.924.412.657	6.509.211.345
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	-
	<b>5.924.412.657</b>	<b>6.509.211.345</b>

**23 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Lãi tiền vay	36.024.615.840	24.357.882.041
Dự phòng giảm giá chứng khoán	-	-
Chi phí tài chính khác	-	-
	<b>36.024.615.840</b>	<b>24.357.882.041</b>

**25 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	166.666.597	80.750.026
Chi phí nhân công	10.266.186.591	6.828.142.600
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.509.252.376	1.348.807.280
Thuế, phí, lệ phí	87.670.717	49.026.254
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.843.740.691	1.708.142.248
Chi phí khác bằng tiền	2.679.443.362	6.237.545.787
	<b>19.552.960.334</b>	<b>16.252.414.195</b>

**26 . THU NHẬP KHÁC**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Lãi từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	15.272.727	
Phí bảo vệ môi trường được giữ lại	-	
Thu nhập khác	-	-
	<b>15.272.727</b>	<b>-</b>

**27 . CHI PHÍ KHÁC**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Phạt vi phạm hợp đồng	481.800.000	
Chi phí khác	22.964.237	75.967.457
	<b>504.764.237</b>	<b>75.967.457</b>

**28 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU**

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau :

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Lợi nhuận sau thuế	38.190.981.993	104.140.617.032
Các khoản điều chỉnh	-	-
<i>Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	38.190.981.993	104.140.617.032
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	75.000.000	75.000.000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>509</b>	<b>1.389</b>

**29 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2023	Cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2022
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	9.644.086.525	10.797.466.735
Chi phí nhân công	19.266.188.999	17.118.446.401
Chi phí khấu hao tài sản cố định	58.961.948.206	51.750.572.537
Chi phí dịch vụ mua ngoài	40.628.018.547	38.872.203.847
Chi phí khác bằng tiền	81.245.756.951	21.866.005.662
	<b>209.745.999.228</b>	<b>140.404.695.182</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NƯỚC SẠCH SÔNG ĐÀ**

**Báo cáo tài chính**

Xóm Vật Lại, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình

**Quý 2/2023**

**30 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Trong kỳ, Công ty có các giao dịch phát sinh và số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán với các bên liên quan như sau:

**Giao dịch phát sinh trong kỳ:**

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Giao dịch</i>	<i>Cho kỳ kế toán kết</i>	<i>Cho kỳ kế toán kết</i>
			<i>thức ngày</i>	<i>thức ngày</i>
			<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
			VND	VND
Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex	Công ty mẹ	Trả tiền vay	142.000.000.000	-
		Lãi đi vay	7.430.931.509	166.694.444
Công ty Cổ phần Chế tạo Điện Cơ Hà Nội		Thu hồi tạm ứng	18.869.398.020	-

**Số dư với bên liên quan**

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản phải thu/phải trả với các bên liên quan như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung số dư</i>	<i>30/06/2023</i>	<i>01/01/2023</i>
			<u>VND</u>	<u>VND</u>
<b><i>Trả trước người bán</i></b>				
Công ty Cổ phần Chế tạo Điện Cơ Hà Nội		tạm ứng	-	19.637.257.627
			<u>-</u>	<u>-</u>
<b><i>Phải trả người bán</i></b>				
Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex		Lãi vay	1.340.821.919	7.305.945.205
			<u>1.340.821.919</u>	<u>7.305.945.205</u>
<b><i>Vay</i></b>				
Công ty Cổ phần Hạ tầng Gelex		Vay dài hạn	70.200.000.000	212.200.000.000
			<u>70.200.000.000</u>	<u>212.200.000.000</u>
<b><i>Giao dịch với các bên liên quan khác</i></b>			<i>Cho kỳ kế toán kết</i>	<i>Cho kỳ kế toán kết</i>
			<i>thức ngày</i>	<i>thức ngày</i>
			<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Tiền lương, thưởng Ban Giám đốc và thù lao Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát			3.365.255.761	3.195.118.170

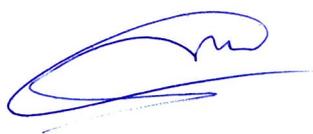
540  
CÔ  
CÔ  
TU  
SÔNG  
BÌNH

**31 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Ngoài ra, Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này.

**32 . SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế tại ngày 31 tháng 12 năm 2020 là số liệu trên Báo cáo tài chính đã được Công ty TNHH Ernst and Young kiểm toán.



**Nguyễn Minh Đức**  
Người lập



**Đào Gia Thắng**  
Kế toán trưởng



**Nguyễn Xuân Quý**  
Tổng Giám đốc

Hòa Bình, ngày 10 tháng 07 năm 2023

